



Afdelingens underskud: -19.749 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-6.982	Større ydelse til det oprindelige lån.
Offentlige og andre faste udgifter	-16.343	Større udgifter til nyt forsikringselskab.
Variable udgifter	4.003	Færre udgifter til renholdelse og til grundejerforeningen Søndervangen 15-21.
Tab ved lejeledighed og fraflytninger	-688	En anelse større henlæggelser end budgetteret, da der budgetteres med hele 1.000 kr.
Andre ekstraordinære udgifter	-67	En anelse større renteudgifter end budgetteret, da der budgetteres med hele 1.000 kr.
Boligafgifter og leje	328	En anelse større lejeindtægter end budgetteret, da der budgetteres med hele 1.000 kr.
Resultat	-19.749	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022

-07 Boligselskabet af 2014 Søndervangen 15-21 & 39-45

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Boligselskabet af 2014	Boligselskabet af 2014 Søndervangen 15-21 & 39-45 (Afd. 7)
Marsvej 1	8981 Spentrup
8960 Randers SØ	0

Resultatopgørelse		Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	426.982	420.000	427.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	101.343	85.000	91.000
114-119	Variable udgifter	30.997	35.000	38.000
120-124	Henlæggelser	126.688	126.000	119.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.067	1.000	1.000
Udgifter i alt		687.077	667.000	676.000
Udgifter i alt		687.077	667.000	676.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	667.328	667.000	676.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt		667.328	667.000	676.000
210	Årets underskud	19.749	0	0
Indtægter i alt		687.077	667.000	676.000
Balance		Regnskab 2022	Regnskab 2021	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	12.912.896	12.912.896	
305-307	Omsætningsaktiver	480.898	450.850	
310	Aktiver i alt	13.393.794	13.363.746	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	458.273	434.968	
408-416	Langfristet gæld	12.927.168	12.927.168	
418-425	Kortfristet gæld	8.353	1.610	
430	Passiver i alt	13.393.794	13.363.746	

Hvad blev huslejen brugt til i 2022?

